

51 土地物件案内

(取引態様 仲介)

新橋1丁目



本体価格 ¥10,340,000

坪単価 ¥110,000

仲介手数料(税込) ¥407,220

所在地番 酒田市新橋一丁目9番11

交通 新橋1丁目バス停より徒歩1分

地目	登記簿	宅地	都市計画区域	市街化区域
	現況	宅地	用途地域	第一種住居地域

地積 【公簿】	310.99㎡	建ぺい率	60%
	94.07坪	容積率	200%

接面道路	南東側9m・北西側6m	水道	上水道引込済
------	-------------	----	--------

間口	南東側16.4m・北西側12.3m	排水	公共下水道引込済
----	-------------------	----	----------

学区	富士見小学校・第六中学校	ガス	LPガス(集中)
----	--------------	----	----------

引渡時期	相談
------	----

備考

※既存建物の解体後、更地での引渡しとします。

国道7号線へのアクセスがしやすい北東角地！
スーパー・コンビニ・飲食店など徒歩圏内にあります。

